

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого зданияг. Тюмень
местонахождение« 15 » декабря 2025 г.
датаРабочая комиссия, назначенная
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссиюрешением (приказом) № 0533/1-ОД от « 05 » декабря 2025 г. в составе
датаПредседателя
представителя ЗаказчикаЗаместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТОПредставитель МКУ «СТК» Волков Р.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчикаДиректор ООО "КАПРЕМОНТ 72" Осолов В.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператораНачальник отдела технического контроля Бытов А.В.Главный специалист отдела технического контроляНО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домомПредставитель ООО "УК "НАШ ГОРОД" Слепцов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 112, корп. 1 ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО "КАПРЕМОНТ 72" ✓

наименование организации

в соответствии с договором № 133П/24 от 29.10.2024 г. ✓

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "КАПРЕМОНТ 72" ✓

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)29.10.2024 ✓

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

30.09.2025 ✓

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)15.12.2025 ✓

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 112, корп. 1 ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

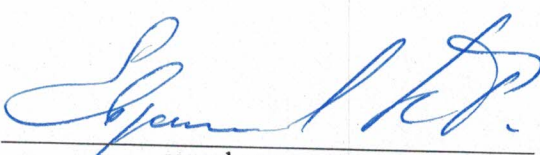
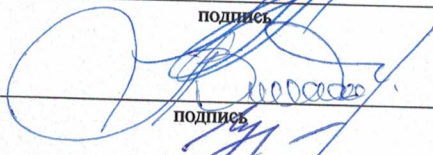
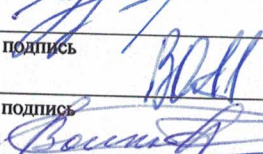
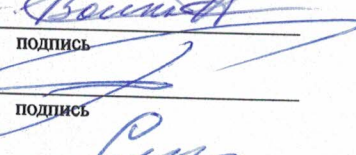
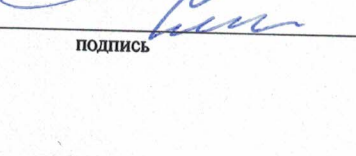
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 112, корп. 1 ✓

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

	
подпись	расшифровка подписи
	Битов АВ
подпись	расшифровка подписи
	Гуреева ИГ
подпись	расшифровка подписи
	Осипов В.А.
подпись	расшифровка подписи
	РА Битов
подпись	расшифровка подписи
	Рубан ДВ
подпись	расшифровка подписи
	Синица МА
подпись	расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Представитель ООО "УК "НАШ ГОРОД" не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

[illegible]

✓ 1 870 559,09 руб

Страница 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		Чел.-ч	65,3		6,6606				437,98	2 917,21
		2 ЗМ										8,21
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	13,6		1,3672		4,35	1,36	5,92	8,21
		4 М										46,35
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газосварный технический		МЗ	0,35		0,0357		340,41	1,78	605,53	21,63
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварный технический		МЗ	2,71		0,27642		114,64	0,78	89,42	24,72
		Итого прямые затраты										2 971,77
		ФОТ										2 917,21
		Пр812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					2 537,97
		Пр1774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					1 283,57
		Всего по позиции										6 793,31
3	3	ГЭСН85-01-003-18										6 793,31
		Снятие водонепроницаемых углов массой: до 100 кг		100 шт	0,01	1	0,01					466,89
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			1,066					466,89
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		Чел.-ч	106,6		1,066				437,98	466,89
		2 ЗМ										92,78
		ОТМ(3ТМ)		Чел.-ч			0,0852					42,02
		91.06.05-056 Потрушки однокошачные универсальные фронтальные пневмоупругие, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т		Маш.-ч	8,52		0,0852				1 089,02	92,78
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	8,52		0,0852				493,19	42,02
		999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов		т	8,7		0,087					
		Итого прямые затраты										601,69
		ФОТ										508,91
		Пр812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					442,75
		Пр1774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					223,92
		Всего по позиции										1 268,36
Монтажные работы												
4	4	ГЭСН16-06-002-01										
		Установка водонепроницаемых углов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водонепроницаемости до 40 мм		узел	1	1	1					
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			6,8195					3 175,02
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		Чел.-ч	5,93		1,15				465,58	3 175,02
		2 ЗМ										79,93
		ОТМ(3ТМ)		Чел.-ч			0,0625					35,05
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01		0,0125				1 064,45	13,31
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01		0,0125				662,49	8,28
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,01		0,0125				1 683,48	21,04
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01		0,0125				662,49	8,28
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,03		0,0375				621,30	23,30
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,03		0,0375				493,19	18,49
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,55		0,6875				32,40	22,28
		4 М										76,43
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	0,9		0,9		35,71	1,45	51,78	46,60
		01.7.07.29-0101 Очистка ливневой		кг	0,01		0,01		128,40	1,33	170,77	1,71
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых и углеродистых сталей		кг	0,16		0,16		155,63	1	155,63	24,90
		УОНИ 1345, Э42А, диаметр 4-5 мм										

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25
421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.02.04-0142 Краска масляная МА-015, муниа, срук железный		кг	0,02		0,02	79,88	1,55	123,81		2,48
		14.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для		т	0,00001		0,00001	60 697,21	1,22	74 050,60		0,74
		внешних работ по деревянным поверхностям										
H		23.1.03.03 Опоры подвальные приварные		кг	12		12					3 366,43
H		23.7.01.01 Обвязки водометов из стальных труб		кошпгл	1		1					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод,		%	121		0,9	108,9				3 495,77
		812/пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование		%	72		0,85	61,2				1 964,56
		Пр817-016-0, Приказ № СТ Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод,		%								
		774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование		%								
		воздуха)										
		Всего по позиции						8 826,76				8 826,76
5	4.1	УЛПД №8241 от 28.09.2025 Узел учета ТЭО-М,НМ,386,5		шт.	1	1	1	479 200,00				479 200,00
		Всего по позиции										
6	5	ГЭСН16-02-001-02 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных		100 м	0,436	1	0,436					479 200,00
		несинкованных труб диаметром: 20 мм										
		Объем=43,6 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОПТ=1,15; 3М=1,25 в расч.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		421/пр п.586 (е ред. пр. №										
		55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			14,89158			493,19		7 344,38
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	29,7	1,15	14,89158					7 344,38
		2 3М		чел.-ч			0,2725					232,85
		ОТМ(3ТМ)		маш.-ч			0,0436			1 064,45		148,23
		91.05.01-017 Крыша башенные, грузоподъемность 8 т		чел.-ч	0,08	1,25	0,0436			662,49		48,41
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд, машинистов 6		чел.-ч	0,08	1,25	0,03815			28,88		28,88
		91.05.05-015 Крыша на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,03815			1 693,48		64,22
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд, машинистов 6		чел.-ч	0,07	1,25	0,03815			662,49		25,27
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,35	1,25	0,19075			621,30		118,51
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд, машинистов 4		чел.-ч	0,35	1,25	0,19075			493,19		94,08
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	1,15	1,25	0,62675			5,92		3,71
		4 М						4,35	1,36			115,98
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б		т	0,00013		0,0000567	416 065,60	1,78	740 596,77		41,99
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		м3	0,281		0,122516	114,64	0,78	89,42		10,96
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,44		0,19184	35,71	1,45	51,78		9,93
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,06		0,02616	128,40	1,33	170,77		4,47
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ТЭС, диаметр 4 мм		т	0,00017		0,0000741	97 282,88	1,07	104 082,88		7,71
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0016		0,0008976	59,41	1,45	86,14		0,06
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-015, муниа, срук железный		кг	0,44		0,19184	79,88	1,55	123,81		23,75
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для		т	0,00053		0,0002311	60 697,21	1,22	74 050,60		17,11
		внешних работ по деревянным поверхностям										
Л.Н		18.1.09.06 Арматура муфтовая		шт	0							7 841,44
Н		18.5.13.01 Трубопроводы с гильзами		м	100		43,6					7 482,61
Л.Н		23.1.02.07 Крепления		кг	0							
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр8/12-016-0-1. Приказ № НР Сангемские работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 812/пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
		Пр8/12-016-0. Приказ № СП Сангемские работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
		Всего по позиции										
		47 216,44										
7	5.1	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборки узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм	10 м	4,36	1	4,36					20 586,37
		Объем=(МАСТЕР р1) / 10										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч	0,01	1,15	3,86078						1 824,74
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	Чел.-ч	0,01	0,05014	401,17						20,11
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	Чел.-ч	0,27	1,15	1,35378						592,93
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	Чел.-ч	0,49	1,15	2,45886						1 211,70
		2 ЗМ	Чел.-ч			0,0545						129,64
		ОТМ(3ТМ)	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0545						26,88
		91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0545	735,21		1,33			59,29
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	1,25	0,0545						483,19
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,41	1,25	2,2345						32,40
		91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для черного пиления стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок	Маш.-ч	0,07	1,25	0,3815			7,35	1,41		10,36
		4 М	Чел.-ч	0,22		0,9592						80,35
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,077		0,33572						6,62
		01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, 350А, диаметр 3-5 мм	кг			178,90			1			60,06
		01.7.17.07-0053 Круг шрифтовый прямой профили, размеры 180х10х22 мм	шт	0,025		0,109			101,12	1,24		13,67
Н	01.7.17.06	Круг отрезной	шт	0,08		0,3486						
П/Н	23.3.06.05	Трубы стальные водопроводные оцинкованные и неоцинкованные	м	0								
П/Н	23.8.03.05	Части фасонные стальные	шт	0								
	Итого прямые затраты											
	ФОТ											
	Пр8/12-108-0-1 НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок											
	Пр774-108-0 СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок											
			%	73		73						2 061,61
			%	34		34						1 351,68
			%									629,55
	Всего по позиции											
		927,26										
8	5.2	ГЭСН16-02-013-11	При работе трубе ручными гидравлическими трубогибом добавлять на один тиб трубы к норме: 16-02-013-07	10 тибров	5	1	5					4 042,84
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч				1,15					503,68
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	Чел.-ч	0,2		1,15	1,15					503,68
		2 ЗМ	Маш.-ч	0,19		1,25	1,1875		1,31	1,48		2,30
		91.21.19-019 Станки трубогибные гидравлические ручные для гибки труб наружным диаметром до 60 мм	Маш.-ч									2,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Итого прямые затраты										505,98
		ФОТ										503,68
		Пр/812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73					367,69
		Пр/774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					171,25
5.3	ФСБЛ-23.3.05.05-0002	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, тип-форма Тюменская обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм область на 4 квартала 2024 года.их		М	43,6	1	43,6	110,69	0,97	107,37		4 681,33
		Всего по позиции					208,98					1 044,92
6	ГЭСН16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм		100 М	2,105	1	2,105					4 681,33
		Объем=210,5 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭТ=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; Т3М=1,25 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			133,867475					67 007,36
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1		Чел.-ч	55,3	1,15	133,867475			500,55		67 007,36
		2 3М		Чел.-ч			2,789125			2 355,69		2 355,69
		ОТМ(3ТМ)		Маш.-ч	0,12	1,25	0,31675			1 064,45		336,10
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Чел.-ч	0,12	1,25	0,31675			662,49		209,18
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Маш.-ч	0,07	1,25	0,184875			1 683,48		310,08
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Чел.-ч	0,07	1,25	0,184875			662,49		122,02
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Маш.-ч	0,87	1,25	2,2891875			621,30		1 422,27
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Чел.-ч	0,87	1,25	2,2891875			483,19		1 129,00
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Маш.-ч	18,44	1,25	48,52025			5,92		287,24
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч								930,52
		4 М		МЗ	0,32		0,6736			340,41		408,15
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический		МЗ	0,35		0,73675			114,64		89,42
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		МЗ	2,75		5,78875			35,71		1,45
		01.7.03.01-0001 Вода		Т	0,0002		0,000421			97 282,88		104 092,88
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ТЭС, диаметр 4 мм		КТ	0,0099		0,0208395			59,41		86,14
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		МЗ	0,008		0,01684					6 599,17
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		М	0							111,13
		23.1.02.07 Крепления										
		23.7.01.04 Трубопроводы с гильзами										
		Итого прямые затраты					210,5					71 753,77
		ФОТ										68 467,56
		Пр/612-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 812/пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование вода/ух)		%	121	0,9	108,9					74 561,17
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование вода/ух)		%	72	0,85	61,2					41 902,15
11	6.1	ГЭСН16-02-010-01	Иготовление элементов и сборка углов стальных трубопроводов		10 М	21,05	1	21,05				188 217,09
		Диаметром: 50 мм										
		Объем=(МАСТЕР.р1)/10										
		Всего по позиции					89 414,29					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОГП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 42/лр п.590 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			16,703175					8 483,71
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,69	1,15	16,703175					8 483,71
		2 3М										162,80
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,06	1,25		1,57675	4,35	1,36		5,92	9,35
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,18	1,25		4,73625				32,40	153,45
		4 М										1 257,60
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	м3	0,0117			0,246285	114,64	0,78		89,42	22,02
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8056			16,97893	41,38	1,49		61,66	1 046,92
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,288			6,0624				6,90	41,83
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм	кг	0,0373			0,785165	187,01	1		187,01	146,83
П,Н		23.5.02.02 Трубы стальные	м	0								
П,Н		23.8.03.12 Части фасонные стальные	шт	0								
		Итого прямые затраты										9 904,11
		ФОТ										8 483,71
		Пр8/12-108 0-1 НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73			73					6 193,11
		Пр7/74-108 0 СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34			34					2 894,46
		Всего по позиции										901,74
		Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм	стык	125	1	125						18 981,68
12	6.2	ГЭСН16-02-010-10										
		Примаз от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОГП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 42/лр п.590 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				70,4375					35 775,91
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,49	1,15		70,4375				507,91	35 775,91
		2 3М										966,75
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,06	1,25		9,375	4,35	1,36		5,92	55,50
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,18	1,25		28,125				32,40	911,25
		4 М										7 343,78
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	м3	0,0117			1,4625	114,64	0,78		89,42	130,78
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8056			100,825	41,38	1,49		61,66	6 216,87
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,144			18				6,90	124,20
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм	кг	0,0373			4,6625	187,01	1		187,01	871,93
П,Н		23.5.02.02 Трубы стальные	м	0								
П,Н		23.8.03.12 Части фасонные стальные	шт	0								
		Итого прямые затраты										44 086,44
		ФОТ										35 775,91
		Пр8/12-108 0-1 НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73			73					26 116,41
		Пр7/74-108 0 СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34			34					12 163,81
		Всего по позиции										658,93
												82 366,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	6.3	ФСБЛ-23.02-1144 Слитп-форда Тюменская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Трубы стальные электросварные прямшовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	М	210,5	1	210,5	440,46	1,01	444,86		93 643,03
Всего по позиции												
14	6.4	ФСБЛ-23.04.06-0064 Слитп-форда Тюменская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	20	1	20	148,33	1,26	186,90		93 643,03
Всего по позиции												
15	6.5	ФСБЛ-23.04.06-0041 Слитп-форда Тюменская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 09Г2С, наружный диаметр и толщина стенки 57х4,0-38х2,0 мм	шт	4	1	4	134,01	1,8	241,22		964,88
Всего по позиции												
16	7	ГЭСН16-02-005-04 Примеа от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,102	1	0,102					964,88
Объем=10,2 / 100												
1 ОТ(3Т)												
1-100-41 Средний разряд работы 4,1												
2 ЗМ												
ОТМ(3Тм)												
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т												
4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6												
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т												
4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4												
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки												
4 М												
01.3.02.03-001 Ацетилен газообразный технический												
01.3.02.08-001 Кислород газообразный технический												
01.7.03.01-001 Вода												
01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм												
03.1.02.03-0015 Извешть строительная неагущеная хлорная, марка А												
04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200												
П/Н	23.1.02.07	Крепления		кг	0,0251		0,0025602	59,41	1,45	86,14		0,22
Н	23.7.01.04	Трубопроводы с пилзами		кг	0		0,002142			6 599,17		14,14
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812.016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 812нр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Пр774.016.0, Приказ № СТ Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 774нр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Всего по позиции												
17	7.1	ГЭСН16-02-010-02	Иготовление элементов и сборки узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм Объем=(МАСТЕР р1) / 10	10 м	1,02	1	1,02	118 762,26				12 116,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, выполненных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 42/Ир п.586 (в ред. пр. № 55Ир от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,07916					548,12
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,92	1,15	1,07916					548,12
		2 3М		маш.-ч								16,23
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,07	1,25	0,08925	4,35	1,36		5,92	0,53
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,38	1,25	0,4945				32,40	15,70
		4 М		МЗ								148,40
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический		кг	0,0303		0,030906	114,64	0,78		89,42	2,76
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		2,123538	41,38	1,49		61,66	130,94
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,468		0,47736				6,90	3,29
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм		кг	0,0598		0,060966	187,01	1		187,01	11,41
Л/Н		23.5.02.02 Трубы стальные		М	0							
Л/Н		23.8.03.12 Части фасонные стальные		М	0							
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
Л/Н		23.5.02.02 Трубы стальные		М	0							
Л/Н		23.8.03.12 Части фасонные стальные		М	0							
		Итого прямые затраты										
		Пр812-108-0-1 НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73							
		Пр774-108-0 СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34							
		Всего по позиции										
		982,08										22 587,92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	7.3	ФСБЦ-23.02.02-1168 Сплин-форма Томенская наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм 2024 года.х1хх	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм	м	10,2	1	10,2		576,54	1,01		582,31 5 539,56
Всего по позиции												
20	7.4	ФСБЦ-23.04.06-0069 Сплин-форма Томенская номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм 2024 года.х1хх	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	шт	6	1	6		204,48	1,26		257,64 1 545,84
Всего по позиции												
21	7.5	ФСБЦ-23.04.12-0193 Сплин-форма Томенская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Тройник равнопроходной сварной с накладкой, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5 мм	шт	2	1	2		631,64	1,8		1 136,95 2 273,90
Всего по позиции												
22	7.6	ФСБЦ-23.04.08-0062 Сплин-форма Томенская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм	шт	4	1	4		423,86	1,8		762,95 3 051,80
Всего по позиции												
23	8	ФСБЦ-18.1.09.08-1040 Сплин-форма Томенская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	50	1	50		587,45	1,34		787,18 39 359,00
Всего по позиции												
24	9	ФСБЦ-18.1.09.08-1044 Сплин-форма Томенская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	8	1	8		1 256,19	1,34		1 686,97 13 487,76
Всего по позиции												
25	10	ФСБЦ-18.1.09.08-1042 Сплин-форма Томенская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	50	1	50		873,06	1,34		1 169,90 58 495,00
Всего по позиции												
26	11	ФСБЦ-18.1.06.01-0092 Сплин-форма Томенская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Кран статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм	шт	25	1	25		3 050,66	1,34		4 087,68 102 197,00
Всего по позиции												
27	12	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	шт	2	1	2					102 197,00
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОГТ=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 421/пр п.366 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч					3,381			1 574,13
1-100-35 Средний разряд работы 3,5				чел.-ч	1,47		1,15		3,381			465,58
2 3М												59,42
ОТМ(3ТМ)				чел.-ч					0,05			24,66
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,02		1,25		477,92	1,3		621,30
4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,02		1,25					31,07
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,35		1,25					24,66
4 М									0,875			28,35
												456,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.1.02.08-00.01	Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт	0,002		0,004	7 023,63	0,99			27,81
		01.7.11.07-02.27	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134/5, 34/2А, диаметр 4-5 мм	кг	0,14		0,28	155,63	1			43,58
		01.7.15.03-00.14	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0011		0,0022	145 801,49	1,2			384,92
		18.1.02.01	Арматура трубопроводная фланцевая	шт	1		2					2 114,52
		23.8.03.11	Фланцы стальные	шт	2		4					1 598,79
			Итого прямые затраты									1 741,08
			ФОТ									978,46
		Пр/612-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 812лр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		0,9	108,9				
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 774лр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		0,85	61,2				
			Всего по позиции									4 834,06
		28 12.1	ФСБЛ-23.8.03.11-0172 Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка Спигит-Форма Тюменская стали 20, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм область на 4 квартала 2024 года.х/х	шт	4	1	4	544,09	1,2			2 611,84
			Всего по позиции									2 811,64
		29 12.2	ФСБЛ-18.1.06.01-1020 Клапан балансировочный ручной, присоединение к трубопроводу Спигит-Форма Тюменская фланцевое, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм область на 4 квартала 2024 года.х/х	шт	2	1	2	23 671,13	1,41			33 376,29
			Всего по позиции									66 752,58
		30 13	ГЭСН18-05-001-02 Установки вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, фланцев проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	4	1	4					66 752,58
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, выполненных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭГ=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421лр п.560 (в ред. пр. № 55лр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			6,762					3 148,26
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	1,47	1,15	6,762					3 148,26
			2 ЗМ									118,83
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,1					49,32
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,02	1,25	0,1	477,92	1,3			62,13
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,1					49,32
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,35	1,25	1,75					56,70
			4 М									912,61
			01.1.02.08-00.01 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт	0,002		0,008	7 023,63	0,99			55,63
			01.7.11.07-02.27 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134/5, 34/2А, диаметр 4-5 мм	кг	0,14		0,56	155,63	1			87,15
			01.7.15.03-00.14 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0011		0,0044	145 801,49	1,2			769,83
			Итого прямые затраты									4 223,01
			ФОТ									3 197,57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	121	0,9	108,9					3 482,15
		Пр/774-016-0, Приказ № СГ Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	72	0,85	61,2					1 956,91
31	13.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0491 Фланец стальной, марка стали 20 и 25, температурный предел применения от -30 °С до +450 °С, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм 2024 года.х/х/х		шт	8	1	8	949,81	1,2	2 417,02		9 668,07
32	13.2	ФСБЦ-18.1.09.11-0036 Кран стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм область: на 4 квартала 2024 года.х/х/х		шт	4	1	4	4 181,69	1,32	5 519,83		22 079,32
33	14	ГЭСН28-01-017-01 Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами Объем=(0,5.r1+0,2.r1+0,4.r1)/10 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.386 (в ред. пр. № 55)пр от 30.01.2024)	10 м	26,43	1	26,43						22 079,32
		1 ОТ(ЗТ)	цел.-ч		66,8679							33 962,88
		1-100-42 Средний разряд работы 4.2	цел.-ч	2,2	1,15		66,8679			507,91		33 962,88
		2 ЗМ								5 533,94		4 073,44
		ОТМ(ЗТМ)	цел.-ч		8,259375			477,92	1,3	621,30		5 131,55
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	1,25		8,259375			493,19		4 073,44
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	цел.-ч	0,25	1,25		8,259375			31,23		402,39
		91.21.22.443 Станки универсальные электрохимические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт	маш.-ч	0,39	1,25		12,894625	21,39	1,46			
		4 М										37 607,11
		01.7.06.14-0036 Ленты термозащитные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыка рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм	м	15			396,45	40,94	1,7	69,60		27 592,92
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	0,033			0,87219	329,28	1,11	365,50		318,79
		12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)	100 шт	0,3			7,829	237,35	1,33	315,68		2 503,03
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143			3,77949	774,67	2,2	1 704,27		6 441,27
		14.5.09.05-0103 Очинитель клея	л	0,02			0,5286	830,95	1,71	1 420,92		751,10
		12.2.07.04 Трубки из вспененного каучука, полиэтилена	м	11			290,73					
		14.3.02.06-0008 Краска полимерная на водной основе для защиты теплоизоляционных материалов, температура применения от +7 до +30 °С, расход 0,4 л/м2, цвет белый, серый	л	0								
		Итого прямые затраты										81 177,37
		ФОТ										38 036,32
		Пр/812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	97		0,9	87,3			33 205,71		17 781,98
		Пр/774-020-0, Приказ № СГ Теплоизоляционные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	55		0,85	46,75					
		Всего по позиции								5 000,57		132 165,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
34	14.1	ФСБЦ-12.2.07.04-0207 Слитп-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Трубы теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	М	47,96	1	47,96	75,58	1,31	99,14		4 754,75
Объем=Ф5.р1*1,1												
Всего по позиции												
35	14.2	ФСБЦ-12.2.07.04-0213 Слитп-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Трубы теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 80 мм, толщина 13 мм	М	231,55	1	231,55	149,65	1,31	196,04		4 754,75
Объем=Ф2.р1*1,1												
Всего по позиции												
36	14.3	ФСБЦ-12.2.07.04-0218 Слитп-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Трубы теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	М	11,22	1	11,22	270,37	1,31	354,18		45 393,06
Объем=Ф4.р1*1,1												
Всего по позиции												
37	15	ФСБЦ-23.1.02.06-0037 Слитп-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Хомуты металлические оцинкованные двуплечатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шпурлом сантехническим, диаметр резьбы шпула М8, длина шпула 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	4,4	1	4,4	335,45	1,5	503,18		3 973,90
Объем=44 / 10												
Всего по позиции												
38	16	ФСБЦ-23.1.02.06-0052 Слитп-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Хомуты металлические оцинкованные двуплечатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шпурлом сантехническим, диаметр резьбы шпула М8, длина шпула 200 мм, диаметр хомута от 90 до 100 мм	10 шт	1	1	1	484,01	1,5	726,02		2 213,99
Объем=10 / 10												
Всего по позиции												
39	19	ФСБЦ-08.3.08.02-0058 Слитп-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,10086	1	0,10086			55 555,50		726,02
Объем=10 / 10												
Всего по позиции												
40	20	ФСБЦ-23.1.01.06-1046 Слитп-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года.х1хх	Компенсатор стартовый сифонный, диаметр 80 мм	шт	1	1	1	11 096,16	1,44	15 978,47		5 643,67
Всего по позиции												
41	21	ГЭСН6-07-005-01 Примка от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭГП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 42/лр п.596 (е ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм Объем=(Ф5.р1+Ф2.р1) / 100 1 ОТ(3Т) 1-100-53 Средний разраб. работы 5,3 2 ЗМ 91,10-09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление напелтания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) 4 М 01.7.03.01-0001 Вода	100 м	2,541	1	2,541					15 978,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
01.7.07.29-0101	Осес льняной	кг	0,02	0,05092	128,40	1,33	170,77					8,66
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-015, мушля, срук железный	кг	0,05	0,12705	79,88	1,55	123,81					15,73
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных устотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002	0,0000508	60 897,21	1,22	74 050,60					3,76
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр8/12-016.0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутренение (трубопроводы, водопровод, 8/12пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Пр8/12-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутренение (трубопроводы, водопровод, 774пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Всего по позиции												
Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм												
Объем=(Ф·Р) / 100												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
42 пр п.586 (в ред. пр. № 55пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-53 Средний разряд работы 5,3												
Чел.-ч												
5,01												
0,587673												
586,50												
349,96												
2 ЗМ												
Установи для гидравлических испытаний трубопроводов, давление наплетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)												
Маш.-ч												
1,5												
0,19125												
14,13												
1,49												
21,05												
4,03												
4 М												
01.7.03.01-0001 Вода												
01.7.07.29-0101 Осес льняной												
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-015, мушля, срук железный												
14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных устотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр8/12-016.0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутренение (трубопроводы, водопровод, 8/12пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Пр8/12-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутренение (трубопроводы, водопровод, 774пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Всего по позиции												
Оргуплотова металлургических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021												
Объем=43,7 / 100												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
42 пр п.586 (в ред. пр. № 55пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-47 Средний разряд работы 4,7												
Чел.-ч												
5,31												
2,6685405												
2,6685405												
544,71												
1 453,58												
ОТМ(ЗТМ)												
Чел.-ч												
1,15												
2,6685405												
0,010925												
16,76												
5,79												
10,06												
0,05												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.05-011	Погружные одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м³, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0054625			1 664,99		9,10
		4-100-050 ОТМ(Зтм)	Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	1,25	0,0054625			566,80		3,10
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0054625			621,30		3,39
		4-100-040 ОТМ(Зтм)	Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	1,25	0,0054625		1,3	493,19		2,69
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	1,12	1,25	0,6118			6,89		4,22
		4 М										
		14.4.01.01-0003	Грунтова ГФ-021	Т	0,009		0,003933	51 280,15	1,63	83 586,64		413,81
		14.5.09.02-0002	Ксипол нефтяной, марка А	Т	0,0015		0,0065655	75 886,63	1,71	129 764,43		328,75
		Итого прямые затраты ФОТ								1 889,94		86,06
		Пр8/12-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 8/12пр от 21.12.2020 п.25		%	94	0,9	84,6			1 459,37		1 234,63
		Пр77/4-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 77/4пр от 11.12.2020 п.16		%	51	0,85	43,35			632,64		
		Всего по позиции								8 597,73		3 757,21

44	24	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огражденных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,437	1	0,437					
		Объем=43,7 / 100										
		КР-30/115А-ТС п. 1 ОУ за 2 раза ПЗ=2: ЗМ=2 к расх.: ЗПМ=2: МАТ=2 к расх.: ТЗ=2: ТЗМ=2)										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическими процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		42/лпр п.586 (в ред. пр. № 55/лпр от 30.01.2024)										

		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			2,140863					996,74
		1-100-36	Средний разряд, работы 3,5	Чел.-ч	2,13	2,3	2,140863			465,58		996,74
		2 ЗМ										29,88
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,02185			10,06		11,58
		91.06.03-060	Лифтовые электромеханические тяговые усилители до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	0,01	2,5	0,010925	6,62	1,52	10,06		0,11
		91.06.05-011	Погружные одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м³, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,01	2,5	0,010925			1 664,99		18,19
		4-100-050 ОТМ(Зтм)	Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	2,5	0,010925			566,80		6,19
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	2,5	0,010925			621,30		6,79
		4-100-040 ОТМ(Зтм)	Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	2,5	0,010925	477,92	1,3	493,19		5,39
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	0,65	2,5	0,10125			6,89		4,89
		4 М										
		14.4.04.09-0001	Эмаль ПФ-115, цветная, белая	Т	0,009	2	0,007866	60 045,35	1,83	109 882,99		991,14
		14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4	2	1,2236	60,60	1,71	864,34		864,34
		Итого прямые затраты ФОТ								1 03,63		128,80
		Пр8/12-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 8/12пр от 21.12.2020 п.25		%	94	0,9	84,6			1 008,32		853,04
		Пр77/4-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 77/4пр от 11.12.2020 п.16		%	51	0,85	43,35			437,11		
		Всего по позиции								7 596,32		3 319,59

45	25	ГЭСН18-06-003-05	Установка водохозоборников наружным диаметром: 159 мм	шт	2	1	2					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическими процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		42/лпр п.586 (в ред. пр. № 55/лпр от 30.01.2024)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			2,553					1 245,02
		1-100-39 Средний разряд работы 3,9		Чел.-ч	1,11	1,15	2,553				487,67	1 245,02
		2 ЭМ		Чел.-ч				0,175				135,29
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч	0,01	1,25	0,025				1 683,48	42,09
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч								
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01	1,25	0,025				662,49	16,56
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,06	1,25	0,15			1,3	621,30	93,20
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,06	1,25	0,15				493,19	73,98
		4 М										10 287,55
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		Чел.-ч	0,026		0,052		6,90			0,36
01.7.07.29-0101 Очистка льдом		кг	0,04		0,08		128,40	1,33		170,77	13,66	
04.3.01.09-0012 Раствор готовый кладочный, цементный, М50		м3	0,0002		0,0004		3 486,80	1,5		5 230,20	2,09	
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, имуля, сурж железный		кг	0,07		0,14		79,88	1,55		123,81	17,33	
14.5.05.01-0012 Спифка комбинированная для разведения масляных грунтоотертых красок и для		т	0,00004		0,00008		60 697,21	1,22		74 050,60	5,92	
внешних работ по деревянным поверхностям												
18.4.01.02-0061 Конструкции металлические (сидло под трубопроводы, хомуты или подвески)		т	0,002		0,004		105 286,43	1,26		132 659,64	530,64	
19.1.01.11-0045 Крепления (хомуты) для воздухопроводов СГД 205		т	0,002		0,004		77 815,72	1,1		85 597,29	342,39	
19.1.03.01-0005 Воздухопроводы из стальных бесшовных и сварных труб, горизонтальный и		шт	1		2		4 261,44	1,1		4 687,58	9 375,16	
вертикальный, наружный диаметр корпуса 159 мм												
Итого прямые затраты												
ФОТ												11 758,40
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод,			%	121	0,9		108,9					1 335,56
812/пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование												1 454,42
воздуха)												
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод,			%	72	0,85		61,2					817,36
774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование												
воздуха)												
Всего по позиции												
46	25.1	УПД №241 от 28.09.2025	Воздухопроводчик автоматический Ду15 (1/2")	шт.	2	1	2			7 015,09	14 030,18	2 100,00
Всего по позиции												
47	25.2	ФСБУ-18.1.09.06-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр	шт	2	1	2	1 256,19	1,34	1 685,97	3 371,34	2 100,00
Сплит-форма Тюменская 25 мм												
область на 4 квартал												
2024 года.xlsx												
Всего по позиции												
3 371,34												
Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отп. 0,000												
1 666 138,32												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (ОТм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (ОТм)												
материалы												
566 690,50												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			накладные расходы									187 840,87
			сметная прибыль									102 046,56
			отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									130 323,26
			в том числе:									
			оплата труда									56 271,43
			эксплуатация машин и механизмов									1 643,60
			оплата труда машинистов (ОТМ)									26,88
			материалы									12 142,16
			накладные расходы									41 097,77
			сметная прибыль									19 141,42
			Оборудование									479 200,00
			Инженерное оборудование									479 200,00
			Всего									1 666 138,32
			Всего ФОТ (справочно)									247 287,45
			Всего накладные расходы (справочно)									228 938,64
			Всего сметная прибыль (справочно)									121 190,98
			Компенсация НДС при УСН									115 346,53
			Всего									1 781 484,85
			НДС 5%									89 074,24
			ВСЕГО по акту									1 870 559,09
			справочно:									2 100,00
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									479 200,00
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									

Подразчик
Завязчик

ПРИНЯТ:
Завязчик

Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72"

Директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»

Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие расценкам в договорной смете:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

М.П.

М.П.

В.А. Осипов

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

В.В. Павлов

С.Л. Борочникова

В.А. Сирот





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

05.12.2025 № 01-17-25/10625/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 8 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 112, корп. 1 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	15.12.2025 13 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 133П/24 от 29.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 112, корп. 1

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «НАШ ГОРОД» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует